

**ООО ЖКХ «Локомотив»**  
**структура тарифа на 01.07.2020г тариф 2019г-17,28руб/м2**

| №п/п | №4 ул. Василевского   | На 01.07.2020                  |
|------|---|--------------------------------|
| 1    | Площадь жилья, м2   | 1781,6                         |
| 2    | Наличие (отсутствие) денежных средств на лицевом счете МКД на 01.01.2020, руб   | 21112,34                       |
| 3    | Плата за расходы по управлению МКД  | 4,78                           |
| 4    | Плата за содержание МКД, руб/м2   | 12,31                          |
| 5    | Плата за непредвиденные расходы, руб/м2   | 1,71                           |
| 5.1  | В том числе на погашение долга (отрицательное сальдо на 01.01.2020г), руб/м2  | нет                            |
| 6    | Плата за управление, содержание МКД и непредвиденные расходы (стр 3+стр4+ стр 5), руб/м2  | 18,8                           |
| 7    | Плата за текущий ремонт в период с 01.07.2020г по 30.06.2021г (смотри перечень предлагаемых на 2020г работ по текущему ремонту), руб/м2 | №1;2;3;7<br>69239,6руб<br>1,74 |
| 8    | Плата по содержанию и текущему ремонту мест общего пользования МКД (стр 6+стр7), руб/м2   | 20,54                          |

Экономист: С.М.Климова




Перечень предлагаемых работ  
по текущему ремонту МКД ул.Василенского,4 на 2020 г.

327,0

S квартир МКД

1781,6

| № п/п | Виды работ   | Сметная стоимость, руб. | Размер стоимости работ в месяц на 1м2, руб. |
|-------|--|-------------------------|---|
| 1     | Испытание электрических сетей (сумма предварительная, смета подрядной организации разрабатывается после согласования вида работ). <i>обл.</i>                                      | 34000                   | 1,59  |
| 2     | Поверка ОПУ ТЭ ВКТ-7- 1шт, КТСПН - 1шт <i>обл.</i>   | 7500                    |   |
| 3     | Реконструкция узла учета ОДПУ ХВС <i>обл.</i>  | 25113,02                | 1,17  |
| 4     | Окраска и изоляция магистрали отопления 52 п/м   | 8516,8                  | 0,40  |
| 5     | Ремонт освещения в подвале   | 1360,48                 | 0,06  |
| 6     | Ремонт подъезда 2шт  | 168235,02               | 7,87  |
| 7     | Замена трансформаторов тока <i>обл.</i>  | 2626,58                 | 0,12  |
| 8     | Ремонт мягкой кровли входа в подвал  | 6862,64                 | 0,32  |
| 9     | Окраска и ремонт скамеек 2шт и урн 2шт   | 5479,53                 | 0,26  |
| 10    | Окраска газовых сетей по фасаду 1,1м2  | 350,65                  | 0,02  |
| 11    | Окраска входных дверей 2шт   | 1550,12                 | 0,07  |
| 12    | Окраска окон 8шт со стороны фасада   | 13677,38                | 0,64  |
| 13    | Замена окон на пластиковые 8шт   | 98425,68                | 4,60  |
| 14    | Опиловка деревьев  | 10067,34                | 0,47  |
| 15    | Устройство ограждения двора и планировка под стоянку автомашин   | 80027,64                | 3,74  |
| 16    | Работы по установке погодозависимой автоматики в целях обеспечения энергосбережения и повышения эффективности использования энергосберегающих ресурсов (261 ФЗ п.5 и 6, статьи 12) | 154000                  | 7,20  |

Получил: Председатель совета дома \_\_\_\_\_

дата      подпись      ФИО

№ 1, 2, 3, 4 - 69839,6 - 3,24 руб/м<sup>2</sup>

[Подпись] = Баламутов